

portrait d'expert

**L'expert dans les domaines de l'architecture**

La chambre d'experts de Swiss Engineering a toute son importance dans l'ensemble des domaines d'expertise et naturellement dans les besoins liés à l'architecture. Ce domaine, très vaste, requiert des experts avisés au bénéfice d'une formation technique pointue et d'un sens des responsabilités morales caractéristiques des principes de la chambre d'experts de Swiss Engineering.

Ma tâche d'expert a commencé par la nécessité de conseiller mes mandants dans différentes opérations d'aménagement du territoire et dans le développement de mandats liés à des contraintes d'exploitation et de rentabilité. Cette tâche m'a conduit, avec l'expérience et la mise à jour de mes connaissances, vers les expertises immobilières, évaluations de biens, et ensuite vers des expertises plus particulières de constat avant et après travaux pour des clients privés, ainsi que pour des instances juridiques.

Les demandes d'expertises dans le cadre de procédures juridiques sont toujours plus nombreuses. Les organes concernés constatent malheureusement un manque d'experts, ce qui a pour conséquence un allongement des procédures.

**Diverses demandes**

L'architecte expert peut être confronté à diverses demandes émanant des instances juridiques :

- . Les réclamations pécuniaires, conflit sur les factures liées à des travaux ou à des prestations, en général sur la quantité et sur la qualité fournies.
- . Les expertises avant et après travaux pour des objets ou immeubles avoisinant des chantiers.
- . Les expertises sur les défauts aux ouvrages soit en cours ou à la fin des travaux.
- . Les expertises en cours de travaux pour se prémunir sur d'éventuels défauts ou ensuite de rupture de contrat et/ou de changement de prestataires.



**Eric Collaud.**

Dans le cadre de clients privés, l'architecte expert est régulièrement sollicité pour des évaluations de biens, des analyses sur les capacités constructives, des analyses réglementaires, des contrôles de qualité vis-à-vis d'un contrat de vente ou d'une exécution de travaux, ainsi que pour diverses demandes dont le but, en général, est de conforter le client dans la situation en cours et/ou à venir.

**Travail important**

Le travail d'expert est important dans le développement des professions liées à l'architecture. Il permet non seulement de détecter les défauts ou manquements dans les travaux, mais surtout il offre une assurance sur la qualité du travail et des prestations, ainsi que sur la déontologie professionnelle qui se doit d'être rigoureuse.

Eric Collaud

**Membre de la chambre d'Experts depuis le 28 novembre 2011**  
**Architecte indépendant depuis 1988 et mandaté régulièrement en sa qualité d'expert**

# Fusion du GIG et de FVG en Geo+Ing

Les assemblées générales du Groupement des Ingénieurs en Géomatique (GIG) et du Fachgruppe Vermessung und Geoinformation (FVG) de Swissenging se sont déroulées le 27 avril 2012 dans le cadre des journées de la géomatique, qui ont eu lieu au stade de Suisse à Berne.



**Des ingénieurs désormais soudés comme en équipe de foot !**

A cette occasion, les comités ont proposé à leur assemblée respective la fusion des deux groupements professionnels. Dans un premier temps, chacun des deux groupements ont tenu leur propre assemblée générale statutaire de manière indépendante (approbation du rapport annuel, des comptes annuels, etc), à la suite de quoi, un contrat de fusion ainsi que les statuts de la nouvelle association ont été soumis au vote.

**Fusion acceptée à l'unanimité**

La fusion a été acceptée à l'unanimité, donnant naissance au groupement Geo + Ing, Groupement professionnel des ingénieurs en géomatique Suisse. La fusion prend effet rétroactivement au 1<sup>er</sup> janvier 2012. Dans un deuxième temps, une assemblée générale commune a élu le nouveau comité, composé de neuf membres. Oliver Begré est élu président et Jérôme Schaffner vice-président. Laissons tomber la barrière des röstis au profit du travail en commun !

Jérôme Schaffner, vice-président

